



## LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, 01104 Vilnius,  
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. [rastine@tm.lt](mailto:rastine@tm.lt), <https://tm.lrv.lt>.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai

2021-12- Nr

I 2021-11-22 Nr 2D-3210 (12.146 E)

### DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO (IŠVADOS) PROJEKTO DERINIMO

Teisingumo ministerija, pagal kompetenciją įvertinusi derinimui pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 5, 12 ir 21 straipsnių pakeitimo ir papildymo įstatymo projekto Nr. XIIP-4687, Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 5 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-484 ir Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 21 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-639“ projektą (toliau – Išvados projektas), teikia šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Primename, kad Vyriausybės nutarimų projektuose, kuriais teikiamos išvados dėl Seime svarstomų teisės aktų projektų, turėtų būti pateikiamos ne abejonės dėl įstatymų projektuose numatytų nuostatų atitikties Lietuvos Respublikos Konstitucijai ar įstatymų projektuose siūlomo nustatyti teisinio reguliavimo pagrįstumo, bet aiški, argumentais grindžiama Vyriausybės nuomonė minėtais aspektais –siūlome atitinkamai patikslinti Išvados projekto 1.1.1 papunkčio šeštąją pastraipą ir 2.1 papunktį.

2. Siūlome Išvados projekto 2.1 papunktį papildyti argumentais, kodėl vietoje Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 21 straipsnio pakeitimo įstatymo projekte Nr. XIVP-639 (toliau – Įstatymo projektas Nr. XIVP-639) numatyto dvejų metų termino (per kurį piliečiai galėtų pakeisti savo valią dėl atlyginimo būdo ir prašyti už valstybės išperkamą žemę arba jos dalį, už kurią nėra atlyginta, atlyginti lygiaverčiu miško plotu) siūloma nustatyti vienų metų terminą.

3. Atkreipiame dėmesį, kad tiek Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 5 straipsnio pakeitimo įstatymo projektas Nr. XIVP-484 (toliau – Įstatymo projektas Nr. XIVP-484), tiek Įstatymo projektas Nr. XIVP-639 parengti siekiant to paties – *įgyvendinti žemės reformos užbaigimo procesą ir įvykdyti valstybės įsipareigojimą Lietuvos žmonėms dėl žemės grąžinimo*. Taigi, minėtų įstatymų projektų tikslas toks pat. Kai Seime svarstomo teisės akto projekto tikslas (-ai) yra pagrįstas (-i) ir tinkamas (-i) ir tik pasirinktos teisinio reguliavimo priemonės yra tobulintinos, tokiam Seime svarstomam įstatymo projektui siūlytina formuluoti Vyriausybės poziciją *iš esmės pritarti įstatymo projektui ir pagal kompetenciją pateikti pastabas bei pasiūlymus dėl Seime svarstomame įstatymo projekte siūlomo teisinio reguliavimo priemonių tobulinimo, nurodant Seime svarstomame įstatymo projekte siūlomo teisinio reguliavimo trūkumus*. Išvados projekte siūloma Įstatymo projektui Nr. XIVP-639 iš esmės pritarti ir pateikiami pasiūlymai dėl šio įstatymo projekto tobulinimo, o Įstatymo projektui Nr. XIVP-

484 siūloma nepritarti. Atsižvelgiant į tai, kas nurodyta, siūlytume apsvarstyti galimybę tiek Įstatymo projektui Nr. XIVP-639, tiek Įstatymo projektui Nr. XIVP-484 formuluoti tokią pat Vyriausybės poziciją – iš esmės pritarti abiem įstatymų projektams ir papildyti Išvados projektą pasiūlymais dėl Įstatymo projekte Nr. XIVP-484 numatytų teisinio reguliavimo priemonių tobulinimo, kurie būtų suderinti su pateiktais Įstatymo projektui Nr. XIVP-639.

Manome, kad siekiant Įstatymo projekto Nr. XIVP-484 aiškinamajame rašte nurodytų tikslų, Išvados projekte galėtų būti pateiktas pasiūlymas keisti ne Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo (toliau – Įstatymas) 5 straipsnį, o Įstatymo 21 straipsnį, jo 4 dalyje numatant galimybę piliečiams pakeisti savo valią dėl atlyginimo būdo ir prašyti už valstybės išperkamą žemę arba jos dalį, už kurią nėra atlyginta, atlyginti Įstatymo 16 straipsnio 9 dalies 4 punkte numatytu būdu, t. y. lygiaverčiu turėtajam nauju žemės sklypu individualiai statybai mieste. Sujungus aptartąjį pasiūlymą Įstatymo projektui Nr. XIVP-484 bei Išvados projekto 2.1 papunktyje pateiktą pasiūlymą dėl Įstatymo projekto Nr. XIVP-639, Įstatymo 21 straipsnio 4 dalies pakeitimų lyginamasis variantas būtų toks:

„4. Piliečiai, pateikę prašymus atkurti nuosavybės teises į žemę, esančią miestams priskirtose teritorijose, įskaitant žemę, esančią miestams priskirtose teritorijose po 1995 m. birželio 1 d., iki ~~2019 m. birželio 1 d.~~ **2022 m. gruodžio 31 d.** gali pakeisti savo valią dėl atlyginimo būdo ir prašyti už valstybės išperkamą žemę arba jos dalį, už kurią nėra atlyginta, atlyginti lygiaverčiu miško plotu iš laisvos valstybinės žemės fonde esančių valstybinių miškų, rezervuotų nuosavybės teisėms atkurti, kaimo vietovėje **arba atlyginti šio įstatymo 16 straipsnio 9 dalies 4 punkte numatytu būdu**, jeigu sprendimas dėl nuosavybės teisių atkūrimo nepriimtas arba priimtas, bet iki prašymo pakeisti valią dėl atlyginimo būdo pateikimo dienos neįvykdytas arba iš dalies įvykdytas. Institucija, nagrinėjanti piliečių prašymus atkurti nuosavybės teises į išlikusį nekilnojamąjį turtą, į kurį piliečiui atkurtos nuosavybės teisės, priimtą ir neįvykdytą arba iš dalies įvykdytą sprendimą dėl nuosavybės teisių atkūrimo pakeičia administracine tvarka.“

4. Išvados projekto 2.4 papunktyje siūlome pateikti konkretų pasiūlymą dėl Lietuvos Respublikos miškų įstatymo Nr. I-671 2, 4, 5, 7 ir 11 straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XII-2584 6 straipsnio pakeitimo įstatymo pakeitimo.

5. Teisės technikos ir redakcinės pastabos perduotos rengėjams tiesiogiai.

Teisingumo ministrė

Evelina Dobrovolska

Ieva Klimašauskė, tel. 8 5 266 2963, el. p. [ieva.klimasauske@tm.lt](mailto:ieva.klimasauske@tm.lt)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius (2022-01-04 09:57:24)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 5, 12 ir 21 straipsnių pakeitimo ir papildymo įstatymo projekto Nr. XIII-P-4687, Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 5 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIV-P-484 ir Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 21 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIV-P-639
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-12-31 Nr. (1.6Mr) 2T-1613
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2021-12-31 Nr. 1D-II-3918
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ieva Klimašauskė, Patarėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-29 10:49:11 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-31 09:16:08 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-28 10:58:35–2026-01-27 23:59:59
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Miliūnas, Vyresnysis patarėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-29 10:50:49 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-31 09:16:08 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-A,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1309313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-04 10:08:06–2024-05-03 10:08:06
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Trinkūnas, L.e.p. vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-29 10:52:31 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-31 09:16:08 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-08-21 15:06:28–2025-08-20 23:59:59
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Augustas Ručinskas, Ministerijos kancleris
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-29 12:19:00 (GMT+02:00)

Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-31 09:16:09 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-07-21 17:10:56–2026-07-20 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Evelina Dobrovolska, Teisingumo ministrė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-31 09:12:12 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-31 09:12:26 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#0c0e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-07-30 09:46:37–2024-07-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema Avilys
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-31 09:14:31 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-31 09:16:09 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-09-25 15:37:33–2022-09-24 15:37:33
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerija, -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-31 10:31:02 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-01 12:49:41–2022-07-31 12:49:41

Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	<p>"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=Dokumentų valdymo sistema Avilys, O="Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, į.k. 188604955", L=Vilnius, S=Lithuania, C=LT sertifikatą, sertifikatas galioja 2019-09-25 15:37:33–2022-09-24 15:37:33</p> <p>"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, O=Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija į.k.188675190, L=Vilnius, S=Lithuania, C=LT sertifikatą, sertifikatas galioja 2019-08-01 12:49:41–2022-07-31 12:49:41,</p> <p>"Gauto dokumento registracija" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, O=Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija į.k.188675190, L=Vilnius, S=Lithuania, C=LT sertifikatą, sertifikatas galioja 2019-08-01 12:49:41–2022-07-31 12:49:41</p>
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2022-01-04 09:57:24)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-01-04 09:57:24 atspausdino Greta Butkienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-